

## Kapitalerhöhung geplant für den HSL Fund

Zürich, 16. April 2021 – Die Fondsleitung beabsichtigt Mitte Mai eine weitere Kapitalerhöhung mit Bezugsrecht für den Helvetica Swiss Living Fund (HSL Fund; ISIN CH0495275668) durchzuführen. Der Emissionserlös ist für den Kauf von zwei attraktiven Portfolios und weiteren Wohnliegenschaften in der Schweiz vorgesehen.

Die Bezugsfrist der Kapitalerhöhung wird voraussichtlich in der zweiten Maihälfte 2021 laufen. Die Emission wird im Rahmen eines Bezugsangebots an die gemäss Fondsvertrag zugelassenen Anleger in der Schweiz durchgeführt. Die genauen Konditionen der geplanten Kapitalerhöhung, wie Volumen, Ausgabepreis und Bezugsverhältnis werden kurz vor Beginn der Zeichnungsfrist bekannt gegeben.

Ziel der Kapitalerhöhung ist die Gewinnung zusätzlicher Mittel für den Kauf von zwei attraktiven Portfolios und weiteren Wohnliegenschaften in der Schweiz. Der HSL Fund richtet sich an qualifizierte Investoren und wird ausserbörslich durch die Bank J. Safra Sarasin AG gehandelt.

Anbei finden Sie einen [Link](#) zu einem Vergleich der PwC betreffend Anlage- und Ausschüttungsrendite von Schweizer Immobilienfonds.

### Medienkontakte

Michael Müller  
Chief Executive Officer (Schweiz)  
T +41 43 544 70 80  
[mm@Helvetica.com](mailto:mm@Helvetica.com)

Salman Baday  
Head Sales (Schweiz)  
T +41 43 544 70 95  
[sb@Helvetica.com](mailto:sb@Helvetica.com)

Alle Medienmitteilungen finden Sie auch unter  
[www.Helvetica.com](http://www.Helvetica.com)

### Über die Helvetica

Helvetica Property Investors AG ist eine führende Immobilien Fondsleitungs- und Asset Management Gesellschaft. Wir bieten unseren Kunden nachhaltigen Wert durch aktives, langfristiges Eigentum an sicheren und stabilen Immobilienanlagen. Mit einer voll integrierten Immobilienanlageplattform bieten wir sowohl standardisierte Anlageprodukte als auch kundenspezifische Anlageprogramme an. Wir sind stolz auf unseren langjährigen Ruf für ausgezeichneten Kundenservice und unser Engagement für verantwortungsbewusstes Handeln. Unsere Firma ist von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht FINMA bewilligt und reguliert.

Helvetica Property Investors AG  
Brandschenkestrasse 47  
CH-8002 Zürich  
T +41 43 544 70 80  
[Helvetica.com](http://Helvetica.com)

### Über Helvetica Swiss Living Fund

Der HSL Fund ist ein Schweizer Immobilienfonds, **der nur qualifizierten Anlegern offensteht**. Der HSL Fund investiert in Wohnimmobilien in der ganzen Schweiz, primär dort, wo regionale und nationale Wirtschaftszentren gut erreichbar sind. Im Anlagefokus des Fonds stehen ältere und neuwertige Liegenschaften mit stabilen und nachhaltigen Erträgen. Das Anlageziel besteht hauptsächlich in der langfristigen Substanzerhaltung und in der Ausschüttung angemessener Erträge. Die Fondsanteile sind ausserbörslich handelbar. Der HSL Fund ist von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht, FINMA, bewilligt.

Ticker Symbol HSL; Valor 49527566; ISIN CH0495275668

### Disclaimer

Diese Medienmitteilung stellt weder einen Prospekt im Sinne von Art. 35 ff. des Bundesgesetzes über die Finanzdienstleistungen noch einen Prospekt, einen vereinfachten Prospekt oder Wesentliche Informationen für die Anlegerinnen und Anleger (Key Investor Information Document; KIID) im Sinne des schweizerischen Kollektivanlagengesetzes oder ein Basisinformationsblatt dar. Die Anteile des HSL Fund dürfen nicht in der Schweiz öffentlich angeboten oder beworben werden. Die für eine Investitionsentscheidung allein massgeblichen Unterlagen, der Prospekt sowie der vereinfachte Prospekt können kostenlos bei der Fondsleitung bezogen werden.

Das Dokument Vergleich PwC im erwähnten Link dient ausschliesslich zu Werbe- und Informationszwecken. Der HSL Fund und der HSO Fund sind ausschliesslich zum Vertrieb an qualifizierte Anleger im Sinne des Bundesgesetzes über die kollektiven Kapitalanlagen (KAG) zugelassen. Der HSC Fund ist an der SIX Swiss Exchange kotiert und steht allen Anlegern offen. Das Dokument richtet sich mit Bezug auf den HSO Fund und den HSL Fund ausdrücklich nicht an Retail-Anleger und es richtet sich nicht an Personen mit Wohn- und/oder Gesellschaftssitz ausserhalb der Schweiz. Die historische Performance stellt keine Garantie für die laufende oder zukünftige Performance dar. Die in der Dokumentation enthaltenen Informationen wurden sorgfältig zusammengestellt. Wesentliche Informationsquellen für diese Dokumentation sind Informationen, die die Helvetica Property Investors AG für zuverlässig erachtet. Eine Gewähr im Hinblick auf Genauigkeit, Vollständigkeit oder Eignung der erwähnten Finanzprodukte für einen bestimmten Zweck kann jedoch nicht übernommen werden. Einschätzungen und Bewertungen reflektieren die Meinung des Verfassers im Zeitpunkt der Erstellung der Dokumentation. Diese Publikation stellt keine Anlageberatung oder Anlageempfehlung dar. Eine Anlageentscheidung sollte nicht auf Basis dieser Publikation (Vergleich PwC), sondern unter Berücksichtigung der individuellen Situation des Anlegers ausschliesslich auf Grundlage des Verkaufsprospektes getroffen werden. Der Verkaufsprospekt, der vereinfachte Prospekt und die aktuellen Jahresberichte können in deutscher Sprache kostenlos bei der Helvetica Property Investors AG, Brandschenkestrasse 47, 8002 Zürich (Fondsleitung) bezogen werden. Der Empfänger der Publikation Vergleich PwC bestätigt und verpflichtet sich, diese Publikation und deren Inhalt streng vertraulich zu behandeln, nicht weiter zu vertreiben oder zu veröffentlichen und die einschlägigen Schweizer Gesetze, Verordnungen, Richtlinien sowie die Bestimmungen der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht FINMA zu beachten. Informationen zum Handel mit Effekten können der Broschüre «Besondere Risiken im Effektenhandel» der Schweizerischen Bankiervereinigung entnommen werden.